

事業報告書

第三期

自平成24年4月1日

至平成25年3月31日



岩国空港ビル株式会社

目 次

- ・ 事業報告
- ・ 計算書類
 - 貸借対照表
 - 損益計算書
 - 株主資本等変動計算書
 - 個別注記表
- ・ 計算書類に係る附属明細書
- ・ 監査報告書

事業報告

1. 株式会社の現状に関する事項

(1) 事業の経過

平成 24 年度上期においては、平成 23 年度から建設に着手したターミナルビル建築工事の進捗管理及び各種調整事項に精力的に取り組むとともに、宇部工業(株)に発注した航空機燃料貯蔵施設の工事について 6 月には着手し、また、駐車場建設に向けた入札を実施、勝井建設(株)に工事発注を決定し、8 月より工事を開始いたしました。

その間、国土交通省によって 12 月 13 日を開港予定日とする発表がなされたことから、予定日に全ての工事及び慣熟を含めた営業準備を完了すべく、大阪航空局や中国地方整備局等と調整を行ない、ターミナルビルは 9 月中旬、燃料貯蔵施設は 10 月末、駐車場は 11 月末にそれぞれ引渡しを受け、運営する会社の慣熟期間も終了し、無事に開港日を迎えることが出来ました。

開港以降の岩国錦帯橋空港の利用実績は、

	搭乗旅客	駐車場利用	展望デッキ利用者	売店利用	団体見学者
12 月	20,780 名	20,710 台	18,345 名	11,857 名	0 名
1 月	25,331 名	24,134 台	21,976 名	17,390 名	159 名
2 月	24,968 名	15,306 台	9,951 名	11,653 名	599 名
3 月	31,497 名	16,074 台	9,966 名	12,967 名	1,273 名
年度	102,576 名	73,224 台	60,238 名	53,867 名	2,031 名

と、好調に推移をしています。

(2) 事業の成果

今期の経営につきましては、各テナントとの賃貸借料契約を終了し、広告についてもターミナルビル内については全て掲載契約を終える中で、歩合制契約を行っている売店及び展望デッキの売り上げも寄与した結果、当期売上高は 77,647 千円となりました。

販売費及び一般管理費の合計は営業開始に伴う減価償却の開始・国有地使用料の反映(営業開始前は開業準備費)・建物取得に対する租税公課等もあり 129,602 千円となりました。

また、営業外損益は開業準備費の償却開始及びモニュメントの受贈という特別なものが発生し、△4,519 千円となり、その結果、経常利益は△56,474 千円となりました。尚、駐車場における搭乗者無料施策に対する補助として 19,993 千円の県補助金が交付されており、その交付額については特別利益で処理を行っていますので、当期純利益は改善し△37,798 千円となりました。

(3) 当社が対処すべき課題

平成 24 年度の空港のにぎわいを絶やさないように、航空機利用者の安定的確保のために県や岩国市等をはじめ関係機関と協力して山口県東部地域、特に広島県西部地域における利用促進活動を展開するとともに、将来の利用者の確保に向けた学校等の社会科見学の推進、売店・展望デッキの売り上げに寄与する一般団体見学者の積極的な受入、各種イベントの開催による空港利用者の確保や、更なるくつろぎスペースの充実などに努めてまいります。そしてこうした営業収入の確保に向けた努力を精力的に行っていくとともに、費用においては適切な施設管理に努める中で支出抑制に取り組み安定した黒字経営の基盤構築に努めてまいります。

2. 設備投資等の状況

航空旅客・貨物ターミナルビル、航空機燃料貯蔵施設、駐車場建設及び営業開始に伴い、平成 24 年度において以下の設備投資を行っております。

内容	投資額	
建物	941,744 千円	
建物附帯設備	400,404 千円	
構築物	60,630 千円	※寄贈モニュメント含む
機械装置	39,503 千円	
車両運搬具	2,374 千円	
工具器具備品	39,727 千円	
一括償却	2,650 千円	
計	1,487,031 千円	

※航空旅客・貨物ターミナルビル建設に係る資金は岩国市の岩国空港ターミナル整備資金貸付融資で調達、その他の資金は自己資金にて対応しております。

3. 財産および損益の状況の推移

区分	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
	第 1 期	第 2 期	第 3 期
売上高	0	0	77,647 千円
経常利益	▲6,931 千円	▲11,741 千円	▲56,474 千円
当期純利益	▲8,050 千円	▲13,061 千円	▲37,798 千円
1 株当たり当期純利益	▲894 円 49 銭	▲1,285 円 51 銭	▲3,705 円 68 銭
総資産	444,830 千円	816,367 千円	1,768,347 千円
純資産	441,950 千円	488,888 千円	451,090 千円
1 株当たり純資産	49,105 円 50 銭	47,930 円 22 銭	44,224 円 54 銭

4. 重要な親会社及び子会社の状況

該当事項はありません。

5. 主要な事業内容

主な事業

- ① 航空旅客及び貨物ターミナルビルの貸室業
- ② 航空機燃料貯蔵施設提供業
- ③ 有料駐車場業
- ④ 広告宣伝業
- ⑤ 見学施設提供業
- ⑥ その他定款に定めた事業

6. 主要な営業所及び従業員の状況

① 主要な営業所

本社 山口県岩国市旭町3丁目15番1号

営業面積

区分	国有地借用面積	備考
航空旅客及び貨物ターミナルビル	8,496.49 m ²	
航空機燃料貯蔵施設	2,702.47 m ²	100KLタンク1基
駐車場	16,724.91 m ²	平面 617 台収容
計	27,923.87 m ²	

② 空港利用状況

乗り入れ航空会社

全日本空輸株式会社

③ 路線及び便数

岩国～東京線 4 往復 8 便

④ 入居者

(航空旅客及び貨物ターミナルビル)

航空会社 1 社

売店 1 社

レンタカー会社 4 社

警備(航空保安検査)会社 1 社

空港警備派出所 1 機関

(航空機燃料貯蔵施設)

施設管理及び給油会社 1 社

⑤ 従業員の状況

男子	女子	計	平均年齢	平均勤続年数
2名	1名	3名	36歳	1年3ヶ月

※上記の他、契約社員2名在籍 ※平均年齢、平均勤続年数、単位未満は切り捨て

7. 主要な借入先及び借入額

借入先	期末借入金残高
岩国市	1,289,000千円

8. 会社の株式に関する事項

- (1) 資本の額 480,000千円
 (2) 発行可能株式総数 24,000株
 (3) 発行済株式の総数 10,200株
 (4) 事業年度末の株主数 23名
 (5) 主な株主(上位8名)

主な株主	株数	持株比率
山口県	4,000株	39.22%
岩国市	1,200株	11.76%
ANAホールディングス株式会社	600株	5.88%
株式会社 カシワバラ・コーポレーション	600株	5.88%
和木町	400株	3.92%
中国電力株式会社	400株	3.92%
サンデン交通株式会社	400株	3.92%

9. 会社役員に関する事項

(1) 取締役および監査役の氏名等

地位	氏名	他の法人等の状況
代表取締役社長	柏原 伸二	(株)カシワバラ・コーポレーション 代表取締役社長
取締役副社長	大村 慎一	山口県参与
常務取締役	伊丹 善彦	
取締役	福田 良彦	岩国市長
取締役	古木 哲夫	和木町長
取締役	河内 秀夫	サンデン交通(株) 取締役
監査役	村田 敏彦	山口銀行 取締役
監査役	金丸 眞明	西京銀行 代表取締役専務

- 1 取締役河内秀夫は平成 24 年 6 月 18 日に就任しております。
- 2 取締役林俊作は平成 24 年 6 月 18 日に辞任しております。